STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 15443
10 juni
2015

Vaststelling wijzigingsplan Bedrijventerrein aan de Fremme, eerste wijziging, Eijsden-Margraten

Burgemeester en wethouders van Eijsden-Margraten maken, ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat het college op 26 mei 2015 het Wijzigingsplan Bedrijventerrein aan de Fremme, eerste wijziging (planidentificatienummer NL.IMRO.1903.WPLBDT01002-VG01) ongewijzigd heeft vastgesteld.

Ten opzichte van het ontwerpwijzigingsplan zijn er geen wijzigingen.

Op 28 mei 2013 heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan Bedrijventerrein Aan de Fremme- 2013 vastgesteld. In dit bestemmingsplan is het onderhavig perceel (aan de Korpendu te Margraten) bestemd als “Agrarisch met waarden”, waarbij de aanduiding ‘wro-zone-wijzigingsgebied’ is opgenomen. Ter plaatse van deze aanduiding is het mogelijk om de agrarische bestemming te wijzigen naar de bestemmingen ‘Bedrijventerrein en Groen’.
Voorliggend wijzigingsplan heeft tot doel om het bedrijventerrein Aan de Fremme aan de noordzijde uit te breiden.
Het plangebied omvat het perceel, plaatselijk bekend als Korpendu te Margraten, kadastraal bekend als gemeente Margraten, Sectie H, nummer 76.

Het vastgestelde Wijzigingsplan en de bijbehorende stukken liggen vanaf donderdag 11 juni 2015 tot en met 23 juli 2015 ter inzage in het gemeentehuis, Amerikaplein 1 te Margraten.
Voor inzage in het Wijzigingsplan kunt u contact opnemen met het KlantContactCentrum, telefoonnummer 043 4588488.
Het vastgestelde wijzigingsplan en de bijbehorende stukken zijn tevens te raadplegen op de website www.eijsden-margraten.nl en via http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.1903.WPLBDT01002-VG01

Belanghebbenden die tijdig een zienswijze bij het college naar voren hebben gebracht alsmede belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij niet overeenkomstig afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht een zienswijze bij het college naar voren hebben gebracht, kunnen binnen de termijn van de terinzagelegging tegen het besluit tot vaststelling van het Wijzigingsplan beroep instellen. Beroep kan worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA ’s-Gravenhage.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen die termijn- naast het indienen van beroep- een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Eijsden-Margraten, 10 juni 2015